

貸テナント

5.66坪

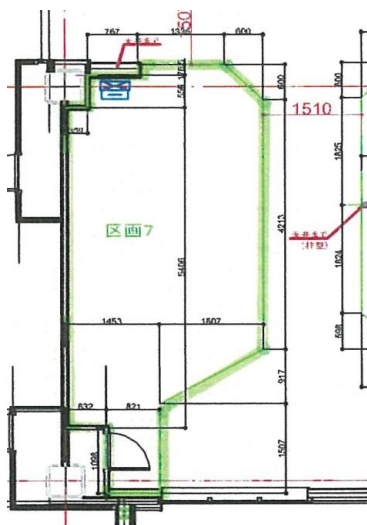
JR小田原駅直結 ミナカ小田原1階

小田原駅直結の好立地！城下町市場内テナント募集！

小田原・西湘の逸品などのお土産が勢揃い！

- 小田原駅前徒歩1分！
- 店舗・ホテル等が入る複合ビル！
- 集客力・利便性抜群！

内覧可 ※事前連絡が必要です



お探し中の方には、大変おすすめです！ 現地をご覧ください。

ミナカ小田原のテナントに入るチャンスです！

物件種目	飲食テナント	
住所	神奈川県小田原市栄町1-1-15	
階数	ミナカ小田原1階部分	
築年数	2020年9月新築	
構造・規模	鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造 14階建	
駐車場	地下1階	
設備	電気・水道・排水・照明器具(一部)・空調・内装	
契約形態	定期建物賃貸借契約	
賃貸条件	部屋番号	区画7
	面積	18.69㎡(5.66坪)
	間取り	図面の通り ※現状優先
	最低保証賃料	坪単価46,750円 ※共益費含む(税込) 金額264,605円 ※共益費含む(税込)
	敷金	賃料の12ヶ月相当額
その他	その他	諸経費
	その他	※最新の賃貸条件を必ずご確認ください
交通	JR東海道線・新幹線・「小田原」駅徒歩1分(80m)	
備考	ミナカ小田原木造棟1階城下町市場内 飲食可 物販可	
テナント	ホテル(全184室)・コンベンションホール(最大300名) 市立図書館・労働基準監督署・公共職業安定所 病院4軒・健診クリニック 銀行・証券会社2店舗・銀行ATM コンビニエンスストア 飲食店17店舗・飲食物販店19店舗・ビジネス1店舗 金次郎広場・屋上足湯庭園・フードコート・お土産専門店 1Fバス駐車場(最大13台)・地下一般駐車場(61台)	

万葉倶楽部株式会社 ミナカ小田原

〒250-0011 神奈川県小田原市栄町1-1-15

担当: 鈴木・三浦

TEL: 0465-20-5075