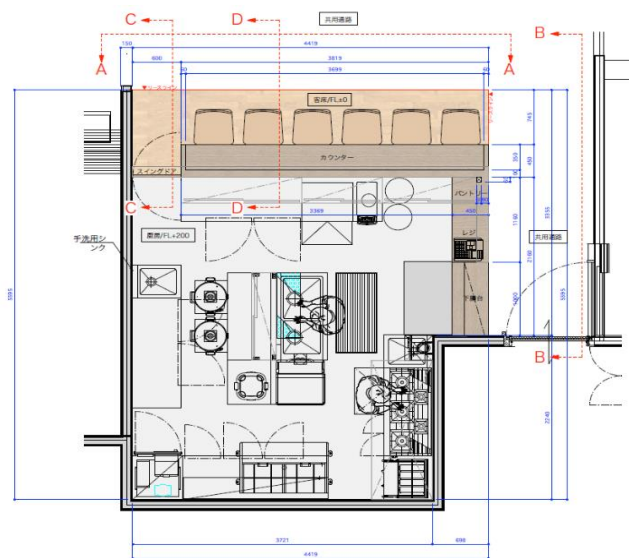


飲食店スペース
居抜き物件

7.32坪

ミナカ小田原3階フードコート内

小田原駅徒歩1分／即日内覧可能！



物件種目	貸テナント	
住所	神奈川県小田原市栄町1-1-15	
階数	ミナカ小田原(タワー棟)3階	
築年数	2020年9月新築	
構造・規模	鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階地上14階建	
駐車場	地下1階61台・1階バス駐車場13台	
設備	電気・水道・排水・照明器具(一部)・空調・内装(下地まで)	
契約形態	定期建物賃貸借契約	
賃貸条件	区画	Y-04
	面積	24.18㎡(7.32坪)
	間取り	図面の通り ※現況優先
	最低保証賃料	坪単価68,750円 ※共益費含む(税込) 合計額503,250円 ※共益費含む(税込)
	敷金	賃料の12か月分 ※応相談
	契約期間	2～5年間 ※応相談
	その他	諸経費
その他	※ 最新の賃貸条件を必ずご確認ください	
交通	JR小田原駅徒歩1分(80m)・駐車場完備	
備考	即ご開業可能な居抜き物件です！ ○下記無償貸与いたします	
	一槽シンク×2 ワークテーブル×2 ガス炊飯器×2 テーブル×3 吊戸棚 水切り棚 下膳棚 バックシェルフ ガス給湯器(20号相当) 水フィルター(レンジフード) キャッシュレス決済端末	

ミナカ小田原 テナント情報



ミナカ小田原
神奈川県小田原市栄町1-1-15

ご内覧ご希望はこちらまで ☎

担当:鈴木・工藤

0465-20-5075